

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Карта функционального зонирования Яковлевского муниципального округа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница Яковлевского муниципального округа
- граница населенных пунктов (существующая)
- граница населенных пунктов (планируемая)

Зоны функционального назначения

- Жилые зоны**
- 701010101 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- 701010102 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- 701010103 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- 701010104 - зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Общественно-деловые зоны

- 701010301 - многофункциональная общественно-деловая зона

Производственные зоны

- 701010401 - производственная зона
- 701010402 - коммунально-складская зона
- 701011000 - иные зоны (зоны карьеров и предприятий по добыче гравия, песка, глины)

Зоны инженерной инфраструктуры

- 701010404 - зона инженерной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры

- 701010405 - зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

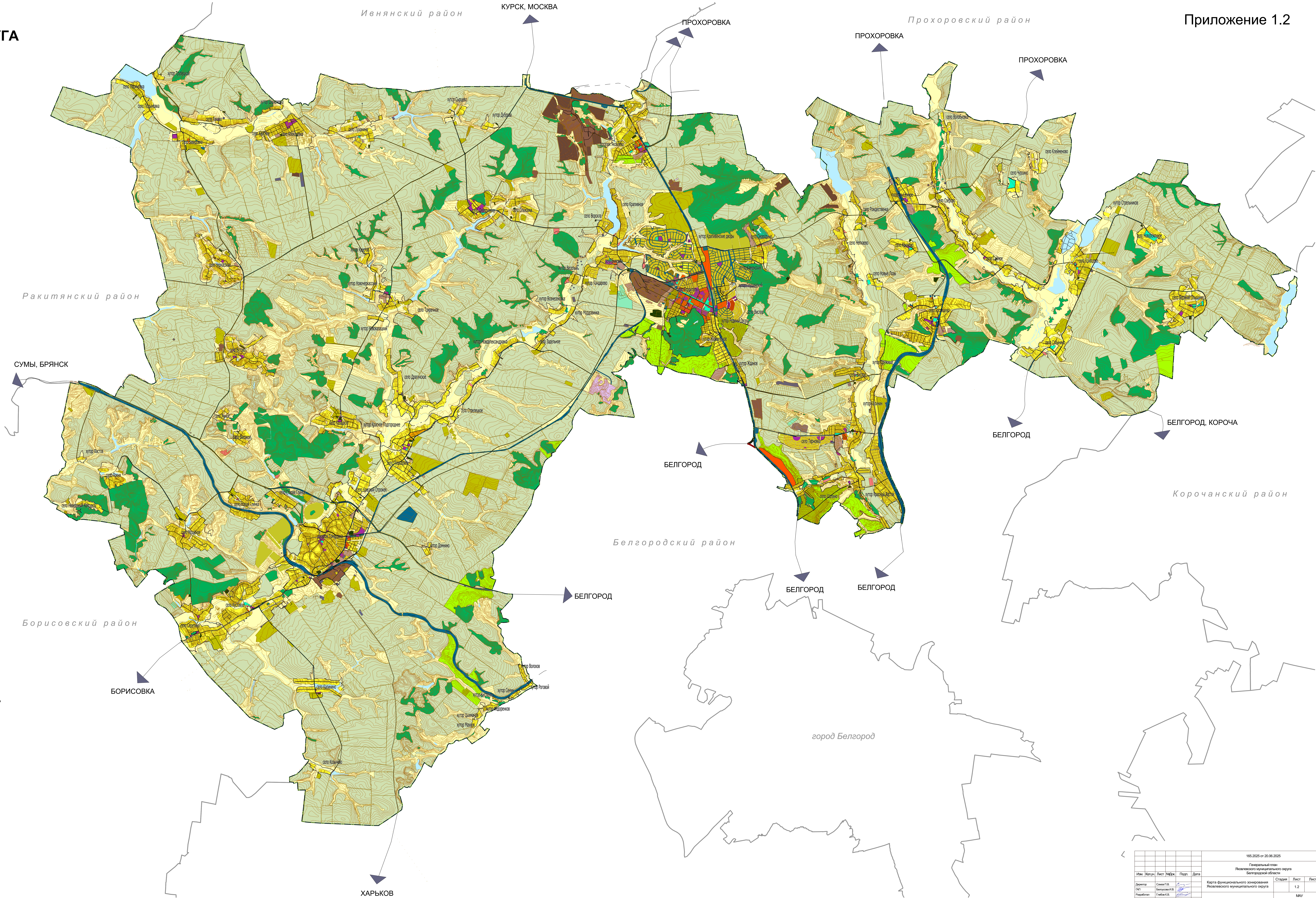
- 701010500 - зона сельскохозяйственного использования
- 701010501 - зона сельскохозяйственных угодий
- 701010502 - зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- 701010503 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения

- 701010604 - зона лесов
- 701010601 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, пляжи, набережные, городские леса)
- 701010602 - зона отдыха (базы отдыха, детские оздоровительные лагеря, зоопарки)
- 701010606 - иная рекреационная зона

Зоны специального назначения

- 701010701 - зона для размещения кладбищ
- 701010702 - зона складирования и захоронения отходов
- 701010800 - зона режимных территорий
- 701010900 - зона акваторий



Приложение 1.2

165.2025 от 20.06.2025					
Генеральный план Яковлевского муниципального округа Белгородской области					
Изм.	Копия	Лист	№Форм.	Подп.	Дата
Директор	Савельев	1.2	1.2	1.2	1.2
Ген. план	Белгород	1.2	1.2	1.2	1.2
Разработчик	Губин	1.2	1.2	1.2	1.2
Приложение 1.2					
"Архитектурно-ландшафтный дизайн"					
г. Строитель					